

Amtsblatt



für die Stadt Lübben (Spreewald)/ Lubin (Błota)

Jahrgang 30

Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota), den 10. September 2021

Nummer 10



Amtliche Bekanntmachungen

Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung vom 16.08.2021

Hinweis: Es werden nur die Beschlusstexte veröffentlicht. Die kompletten Sitzungsunterlagen mit Beschlussvorlagen, Anlagen und Niederschriftsauszug finden Sie in unserem Ratsinformationssystem unter dem jeweiligen Sitzungsdatum unter luebben.ris-portal.de

Die Stadtverordneten beschließen im öffentlichen Teil der Sitzung:
Beschluss-Nr. 2021/069

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die „Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonntagen aus Anlass von besonderen Ereignissen im Jahr 2021“.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/076

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) beschließt die Entwurfsplanung gemäß Anlage zur Neugestaltung des Brauhausplatzes in Lübben als Grundlage für eine weiterführende Planung und Realisierung.

Der Beschluss wird mehrheitlich bei 2 Stimmenthaltungen gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/047

Lübben (Spreewald) soll eine von sechs Gemeinden des Strukturwandelprojektes „Baukulturgemeinden der Lausitz im Wandel“ werden.

Der Beschluss wird mehrheitlich bei 1 Stimmenthaltung und 5 Zustimmungen abgelehnt.

Beschluss-Nr. 2021/046

Die Stadt Lübben (Spreewald) beabsichtigt das Schlossquartier durch einen dritten Schlossflügel zu arrondieren. Zur Realisierung im nächsten Jahrzehnt wird der Bürgermeister beauftragt bis Ende 2022 ein Nutzungskonzept, darauf aufbauend bis Ende 2023 ein Betreuungskonzept zu erstellen und die hierfür benötigten Mittel im Rahmen der Instandhaltung und Modernisierung des Schlosses in den Haushalt einzustellen.

Der Beschluss wird mehrheitlich bei 3 Stimmenthaltungen und 1 Gegenstimme gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/079

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) beauftragt den Hauptausschuss die Aufklärung von Handlungen im Zusammenhang mit einem Grundstücksgeschäft und der Prüfung daraus eventuell entstehender rechtlichen Folgen vorzunehmen.

Der Beschluss wird einstimmig bei 3 Stimmenthaltungen gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/075

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) beschließt, den Auftrag für das Gewerk Los 02 - Rohbauarbeiten mit einer Bruttosumme in Höhe von **87.924,69 Euro** an die Firma ABOVO-Bau-GmbH & Co.KG, Kurze Straße 8, 03058 Neuhausen/Spree (OT Groß Döbbern) zu vergeben.

Ein Mitglied hat Befangenheit angezeigt. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/073

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) beschließt den 1. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der Stadtentwässerung Lübben (Spreewald) für das Jahr 2021.

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

Die Stadtverordneten beschließen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung:

Beschluss-Nr. 2021/070

Veräußerung der am Mühlbergweg in dem Gewerbegebiet in Lübben (Spreewald) OT Neuendorf gelegenen Teilfläche des kommunalen Grundstückes Gemarkung Neuendorf, Flur 1, Flurstück 863 mit ca. 3.100 m².

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/071

Veräußerung der am Mühlbergweg in dem Gewerbegebiet in Lübben (Spreewald) OT Neuendorf gelegenen Teilfläche des kommunalen Grundstückes Gemarkung Neuendorf, Flur 1, Flurstück 851 mit ca. 5.000 m².

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/072

Erwerb der am Frauenberg in Lübben (Spreewald) gelegenen Grundstücke Gemarkung Lübben, Flur 20, Flurstücke 589, 598 und 724 mit 18.528 m² im Tausch gegen die in diversen Forstkomplexen gelegenen kommunalen Grundstücke Gemarkung Lübben, Flur 23, Flurstücke 23/2, 26 und 30; Flur 24, Flurstück 37/2 sowie Flur 40, Flurstücke 57, 80, 101 und 152 mit Wertausgleich in Geld.

Der Beschluss wird mehrheitlich bei 2 Stimmenthaltungen gefasst.

Beschluss-Nr. 2021/077

Beschluss einer Stellungnahme der Gemeinde nach § 69 Abs. Bgb-BO zum Vorhaben: Nutzungsänderung von Geschäftsraumen zur Ferienwohnung.

Der Beschluss wird mehrheitlich bei 4 Stimmenthaltungen und 6 Gegenstimmen gefasst.

Beschlüsse des Hauptausschusses vom 26.8.2021

Hinweis: Es werden nur die Beschlusstexte veröffentlicht. Die kompletten Sitzungsunterlagen mit Beschlussvorlagen, Anlagen und Niederschriftsauszug finden Sie in unserem Ratsinformationssystem unter dem jeweiligen Sitzungsdatum unter luebben.ris-portal.de

Die Stadtverordneten beschließen im öffentlichen Teil der Sitzung:

Beschluss-Nr. 2021/067

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) beschließt, den Auftrag für das Gewerk Los 1 Modulbau KITA mit einer Bruttosumme in Höhe von 5.396.293,00 Euro an die Firma Kleusberg GmbH & Co. KG, Reichsbahnstraße 72 a, 22525 Hamburg zu vergeben.

Der Beschluss wird einstimmig bei einer Stimmenthaltung gefasst.

Bekanntmachungen anderer Ämter und Behörden

FFH-Managementplanung im Biosphärenreservat Spreewald

Entwurf des Managementplans für das FFH-Gebiet Ellerborn, Ribocka und Ragower Niederungswiesen

Das FFH-Gebiet Ellerborn, Ribocka und Ragower Niederungswiesen zählt zu den über 500 Fauna-Flora-Habitat-Gebieten im Land Brandenburg. Zusammen mit den Vogelschutzgebieten bilden sie das europäische Schutzgebietsnetz „Natura 2000“. Gesetzliche Grundlage zur Ausweisung der FFH-Gebiete ist die Fauna-Flora-Habitat-Richtlinie aus dem Jahr 1992.

Derzeit wird für das FFH-Gebiet Ellerborn, Ribocka und Ragower Niederungswiesen im Biosphärenreservat Spreewald ein Managementplan erarbeitet, der Maßnahmen festlegt, um die für das Gebiet maßgeblichen Lebensraumtypen und Arten der FFH-Richtlinie zu schützen. Die im Entwurf des Managementplans empfohlenen Maßnahmen wurden umfänglich mit den in ihren Belangen von der Planung berührten Akteuren vorabgestimmt. Ziel ist, die vorgeschlagenen Maßnahmen möglichst einvernehmlich mit den Eigentümern und Nutzern umzusetzen.

Der vorliegende Entwurf für das o. g. FFH-Gebiet wird im Zeitraum vom 16. August 2021 bis zum 10. September 2021 öffentlich ausgestellt. **Hinweise, Anregungen oder konkreten Änderungsvorschläge** können **bis zum 17. September 2021** an das mit der Planerstellung beauftragte Büro gerichtet werden:

ARGE MP Spreewald, Natur+Text GmbH
Kathrin Bramke
Friedensallee 21, 15834 Rangsdorf
kathrin.bramke@naturundtext.de
Tel. 033708 / 920114

Der Entwurf des Managementplans Ellerborn, Ribocka und Ragower Niederungswiesen sowie die dazugehörigen Karten stehen Ihnen unter dem folgenden Internetlink zur Verfügung:

www.spreewald-biosphaerenreservat.de/ (Startseite) > Meldungen (im unteren Bereich der Startseite) > FFH-Managementplanung: Entwurf für das FFH-Gebiet Ellerborn, Ribocka und Ragower Niederungswiesen

Vollständiger Link:

<https://www.spreewald-biosphaerenreservat.de/themen/meldungen/ffh-managementplanung-entwurf-fuer-das-ffh-gebiet-ellerborn-ribocka-und-ragower-niederungswiesen/>

Auf Anfrage kann der Entwurf auch bis zum 10. September 2021 in der Verwaltung des Biosphärenreservats Spreewald eingesehen werden. Bitte wenden Sie sich hierzu an das:

Biosphärenreservat Spreewald

Schulstraße 9

03222 Lübbenau

Paul Jarick

Tel.: +49(0)3542/8921-17 oder -0

Bei diesem Verfahren handelt es sich nicht um ein formelles Beteiligungsverfahren, sondern um einen freiwilligen Konsultationsprozess. Das heißt, Sie haben die Möglichkeit, bis zum o. g. Zeitpunkt Hinweise und konkrete Änderungsvorschläge zum Entwurf einzureichen, die in der Abschlussfassung des Plans entsprechend berücksichtigt werden.

Weiterführende Informationen zu Natura 2000, zum FFH-Gebiet und der Managementplanung finden Sie unter:

www.spreewald-biosphaerenreservat.de/unser-auftrag/natura-2000/

Ansprechpartner:

Landesamt für Umwelt

Referat N8, Biosphärenreservat Spreewald

Eugen Nowak

eugen.nowak@lfu.brandenburg.de

Tel. 03542 89210

Amtsblatt für die Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Blota)

Das Amtsblatt für die Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Blota) erscheint grundsätzlich einmal im Monat.

Es ist im Verwaltungsgebäude der Stadt Lübben, Vermittlung, erhältlich. Es kann auch gegen Erstattung der Porto- und Versandkosten einzeln oder im Abonnement von der Stadt Lübben (Spreewald) bezogen werden.

- **Herausgeber:** Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Blota), 15907 Lübben, Poststraße 5
- **Verantwortlich für den amtlichen Teil:** Der Bürgermeister der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Blota), Herr Lars Kolan, Poststraße 5, 15907 Lübben, Telefon 03546 790 und Frau Bettina Möbes, Pressereferentin, Poststraße 5, 15907 Lübben (Spreewald)/Lubin (Blota), Telefon 03546 792102
- **Verlag und Druck:** LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: 03535 489-0
Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Das Amtsblatt kann außerhalb des Verbreitungsgebietes einzeln für 4,50 € oder zum Abopreis von 54,00 € (inklusive MwSt. und Versand) oder per PDF zu einem Preis von 3,50 € pro Ausgabe oder zum Abopreis von 42,00 € über den LINUS WITTICH MEDIEN KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg, bezogen werden. Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere z. z. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur der Ersatz des Betrages für ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

