

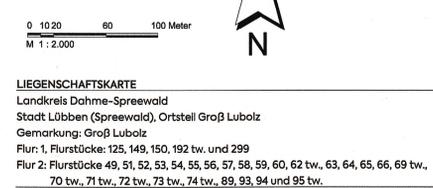


Zeichenerklärung table with columns for General, Building, and Planting symbols and their corresponding descriptions.

I. LEGENDE table containing Bauplanungsrechtliche Festsetzungen, Art der baulichen Nutzung, Maß der baulichen Nutzung, Flächen für die Landwirtschaft, and Sonstige Festsetzungen.

II. LEGENDE table containing Verkehrsflächen, Flächen zum Anpflanzen, Flächen für die Landwirtschaft, Wald, and Sonstige Darstellungen.

TEIL B: TEXTTEIL I. Bauplanungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 Abs. 1, 2 und 4 BauGB i.V.m. BauNVO) and II. Grünordnerische Festsetzungen.



III. Hinweise table with sections for Pflanzliste, Artenschutz, and Artenschutzrechtliche Maßnahmen.

VERFAHRENSVERMERKE section detailing the procedural steps from public participation to final approval.

Administrative section including approval stamps, signatures of J. Richter, and the final Bebauungsplan table with project details.