

12. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, wird hiermit

Lübben (Spreewald), den 21.08.2023

13. Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu er-... im Amtsblatt für dje Stadt Lübben (Spreewald) ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.

in Kraft getreten.

Lübben (Spreewald), den 11.09.2023sie

2542), zul. geä. Art. 3 d. G. v. 08.12.2022 (BGBI.I S. 2240)

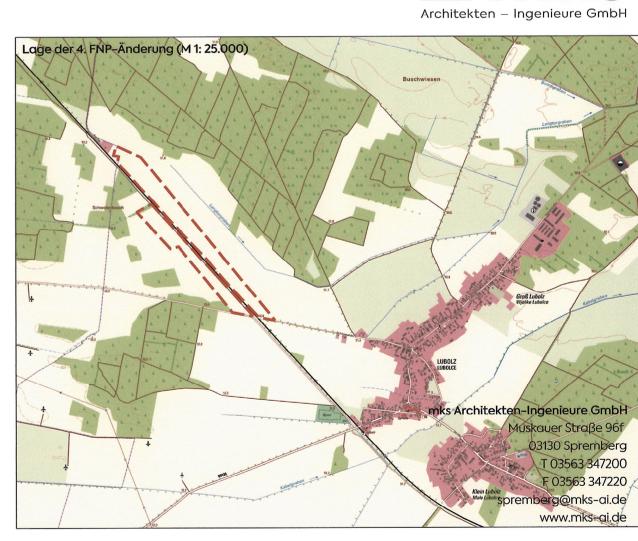
RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. Bek. v. 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zul. geä. Art. 02 d. G. v. 04.01.2023 (BGBl. 2023 I
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung - PlanzV) v. 18.12.1990 (BGBI. 1991 I S. 58), zul. geä. Art. 3 d. G. v. 14.06.2021 (BGBI. I S. 1802)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. Bek. v. 21.11.2017 (BGBI. I S. 3786), zul. geä. Art. 3 d. G. v. 04.01.2023 (BGBI. 2023 I Nr.: 6)

- Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) i. d. F. v. 15.11.2018 (GVBI. I Nr. 39), zul. geä. d. G. v. 09.02.2021 (GVBI. I/21, Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) v. 29.07.2009 (BGBI. I S.
- Brandenburgisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz (Brandenburgisches Naturschutzausführungsgesetz - BbgNatSchAG) i. d. F. v. 21.01.2013 (GVBI. 1/2013, Nr. 3), zul. geä. Art. 1 d. G. v. 25.09.2020 (GVBI. I/20
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) i. d. F. d. Bek. v. 18.03.2021, (BGBl. I, S. 540), zul. geä. Art. 2 d. G. v 22.03.2023 (BGBI.2023 I Nr. 88)
- Gesetz über die Prüfung von Umweltauswirkungen bei bestimmten Vorhaben, Pläne und Programmen im Land Brandenburg (BbgUVPG) v. 10.07.2002 (GVBI. IS 62), zul. geä. Art. 1 d. G. v. 18.12.2018 (GVBI. I/18, Nr. 37)
- Brandenburgisches Wassergesetz (BbgWG) i. d. F. Bek. v. 02.03.2012 (GVBl. I/12, Nr. 20), zul. geä. Art. 1 d. G. v. 04.12.2017 (GVBI. I Nr. 20)
- Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz WHG) v. 31. 07.2009 (BGBl. I S. 2585), zul. geä. d. G. v. 04.01.2023 (BGBI. 2023I Nr. 5)
- Gesetz über den Schutz und die Pflege der Denkmale und Bodendenkmale im Land Brandenburg (Brandenburgisches Denkmalschutzgesetz - BbgDSchG -) v. 24.05.2004 (GVBI. I, S. 215)
- Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (BlmSchG) i. d. F. Bek. v. 17.05.2013, zul. geä. d. G. v. 19.10.2022 (BGBl. I S. 1792) m.W.v. 26.10.2022
- Gesetz zum Schutz vor schädlichen Bodenveränderungen und zur Sanierung von Altlasten (Bundes-Bodenschutzgesetz-BBodSchG-) v. 17.03.1998 (BGBI. I, S. 502), zul. geä. Art. 7 d. G. v. 25.02.2021 (BGBI. I, S. 306)
- Waldgesetz des Landes Brandenburg (LWaldG) v. 20.04.2004 (GVBl. I/04, [Nr. 06], S.137) zul. geä. Art. 1 d. G. v. 30.04.2019 (GVBl. I Nr. 15)





PLANART	TUNCCOL AND		PLANNUMMER	FNP 01
FLÄCHENNUT	ZUNGSPLAN		PROJEKTNUMMER	FINE OI
BAUORT PROJEKT	(C	(Dista)	PROJEKTNOMMER	2020-100
	(Spreewald)/Lubin	(Błota)		2020 100
OT Lubolz			STAND	
Flächennutzungsplan			APRIL 2023	
- 4. Änderung ·				
PLANGEBER Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota)			LANDKREIS STADT	
			DAHME- SPREEWALD	
Poststraße 5				
15907 Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota)			BUNDESLAND	
PLANTRÄGER				BRANDENBURG
NaturstromPro	ojekte GmbH			
DARSTELLUNG			маβѕтав	
				1: 10.000
FESTSTELLUNG	GSEXEMPLAR			
			PLANGRÖßE	
				58,0 x 59,4 cm
BEARBEITET	GEZEICHNET	DATUM	UNTERSCHRIFT	71.
F. Krone	F. Krone	14.04.2023		t. Vou